

Czechowice-Dziedzice, dn. 08.10.2010r..

Nr UA.7331-120/2010

## DECYZJA

Stwierdza się, że decyzja niniejsza  
wobec nie wniesionych odwołań  
jest ostateczna

Czechowice-Dziedzice, dnia 12.10.2010  
Z up. Burmistrza  
Podpis: *[Podpis]*  
M. Króbel  
Urbanista

Na podstawie art. 60 ust.1, 4, art.61 ust.1, 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) i art. 104, art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. Nr 98 poz.1071 z 2000r. ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku:

SKOTAN S.A.  
ul. Uniwersytecka 13  
40-007 Katowice

## POSTANAWIAM

zmienić za zgodą Stron ostateczną decyzję Burmistrza Czechowic-Dziedzic Nr UA.7331-120/2010 z dnia 05.05.2010r., ustalającą firmie SKOTAN S.A. (ul. Uniwersytecka 13, 40-007 Katowice) warunki zabudowy dla inwestycji p.n.: „budowa Zakładu produkcji drożdży paszowych metodą mikrobiologiczną z pozostałości biologicznych po estryfikacji” na parceli nr 3762/183 położonej w rejonie ulicy Łukasiewicza w Czechowicach-Dziedzicach, w następujący sposób:

### w miejsce:

Strona 1- w pkt I ppkt 1:

- „- budynek produkcyjno-administracyjny, częściowo podpiwniczony, hala produkcyjna- l kondygnacja, konstrukcji stalowej o wysokości do 15 m, dach dwuspadowy,
- budynek administracyjny, murowany, piwnice, parter, piętro, poddasze nieużytkowe,
- powierzchnia zabudowy max. 2000m<sup>2</sup>,
- kubatura budynku administracyjnego max. 200 m<sup>3</sup>,
- kubatura hali produkcyjnej max. 5000 m<sup>3</sup>,”

### wstawić:

Strona 1- w pkt I ppkt 1:

- „- budynek biurowo-produkcyjno-magazynowy:
  - powierzchnia zabudowy obiektu- max. 500,0 m<sup>2</sup>,
  - kubatura obiektu- max. 4000m<sup>3</sup>,
  - wysokość zabudowy- max. 2 kondygnacje nadziemne, o łącznej wysokości max. 15,0 m,
  - geometria dachu: dach płaski, dwuspadowy,”

Pozostałe warunki decyzji bez zmian.

## UZASADNIENIE

W dniu 05.05.2010r. decyzją Nr UA.7331-120/2010 wydaną przez Burmistrza Czechowic-Dziedzic, ustalono warunki zabudowy dla inwestycji p.n.: „budowa Zakładu produkcji drożdży paszowych metodą mikrobiologiczną z pozostałości biologicznych po estryfikacji”, na parceli nr 3762/183 położonej w rejonie ulicy Łukasiewicza w Czechowicach-Dziedzicach.

W/w decyzja wobec nie wniesienia odwołań stała się ostateczna.

W dniu 29.09.2010r. przedstawiciel firmy SKOTAN S.A. złożył wniosek o zmianę przedmiotowej decyzji (uzupełniony pismem z dn. 30.09.2010r.), w zakresie korekty parametrów projektowanych obiektów. Załącznikami do w/w wniosku były pisma przedstawicieli firm: LOTOS Czechowice S.A. (ul. Łukasiewicza 2, 43-502 Czechowice-Dziedzice), LOTOS BIOPALIWA Sp.z o.o. (ul. Łukasiewicza 2, 43-502 Czechowice-Dziedzice), RCEkoenergia Sp.zo.o. (ul. Łukasiewicza 2, 43-502 Czechowice-Dziedzice), oświadczające o przyjęciu do wiadomości proponowanych przez firmę SKOTAN S.A. zmian w przedmiotowej decyzji i o braku uwag w tym zakresie.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

**Jednocześnie informuję, że niniejsza decyzja stanowi integralną część wydanej uprzednio decyzji Nr UA.7331-120/2010 z dnia 05.05.2010r.**

#### POUCZENIE

Od niniejszej Decyzji służy prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem organu wydającego decyzję.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 10,00 zł  
Zgodnie z art. 1 ust. 1 lit. a, załącznik część I ust. 53 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635 ze zm.)  
Wpłata na rachunek Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach w dn. 29.09.2010r.  
Nr 68 1020 1390 0000 6802 0024 9680 , PKOBP Oddział 1 w Bielsku-Białej



**BURMISTRZ**  
*Marian Blachut*  
**Marian Blachut**

Otrzymują:

1. SKOTAN S.A. ul. Uniwersytecka 13, 40-007 Katowice
2. k/ew.

Do wiadomości:

3. LOTOS Czechowice S.A. ul. Łukasiewicza 2, 43-502 Czechowice-Dziedzice
4. RCEkoenergia Sp. z o.o. ul. Łukasiewicza 2, 43-502 Czechowice-Dziedzice
5. LOTOS Biopaliwa Sp. z o.o. ul. Łukasiewicza 2, 43-502 Czechowice-Dziedzice

Opr.: I. Wilczyńska

*Mr.*